



## 清掃・美化のための総合液剤

# MIRAKIREI

## 事業内容／製品紹介

※製品改良のため、予告なく仕様や容器等を変更することがあります。

1. スーパークリーナー
2. グローバル-1
3. ECOアルカリクリーナー
4. 雨だれキレイ
5. ベストクリーナー
6. 油離ECOパーム
7. ミラキレイリムーバー 赤
8. ミラキレイリムーバー 緑
9. クモクリア 室内・屋外用
10. ハトクリア
11. 枯草満足
12. 涼感シリカペレット

### 採用事例



鉄道



ビルメンテナンス



ホテル・温浴施設



介護福祉施設



児童福祉施設

# 会社概要

- 社名：株式会社 M.I.T
- 設立：2006年(平成18年)4月
- 資本金：31,000,000円
- 代表者：代表取締役 野間 たまき
- ISO認証取得：

ISO9001:2015 認証取得(品質)

ISO14001:2015 認証取得(環境)



ISO 9001:2015 認証取得



ISO 14001:2015 認証取得

- WEBサイト: <https://mit-corp.biz/>

本 社



〒541-0059  
大阪府中央区博労町1-9-8  
堺筋MS第2ビル7階  
TEkg:06-6260-7210  
FAX:06-6260-7512

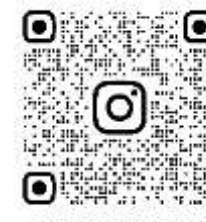


HP

東大阪工場



〒579-8025  
大阪府東大阪市宝町17-43  
TEkg:072-986-2261  
FAX:072-986-2262



MIT\_OSAKA\_CORP  
Instagram



Facebook

# 事業内容

## 1. もみ殻シリカ



お米のもみ殻からバイオマスシリカを生成  
高純度・非晶質の特性と強みを生かした資材

## 2. 総合液剤



大手鉄道・介護福祉施設・ホテル・入浴施設などで採用  
現場の課題に合わせた液剤と施工方法をご提案

## 3. ポリシリコン



世界最高レベルの純度(11N)原料販売  
放熱性等の特性を生かした製品開発

## 4. セラミックス



各種セラミックボールを取り扱い  
ウォーターサーバー、温浴施設などの浄水装置に



頑固な汚れにすばやく浸透、強力に洗浄

# 1.スーパークリーナー



成分	ポリ(オキシエチレン)＝アルキルエーテル、有機酸、他
性状	液体 無色透明
液性	酸性
規格	4kg、20kg

## 特長

- 鉄粉、カーボン、スケールなどの頑固な汚れに素早く浸透
- 強力な洗浄力により汚れを短時間で除去します。
- 優れた洗浄力を持ち、基材への影響が少ない洗浄剤です。
- 使用者や環境にやさしい安心な液剤です。
- 水で希釈できるので経済的です。

## 用途

- 車両外板・床下・妻面・天井部の鉄粉汚れ
- パンタグラフ等、車両部材の浸け置き洗浄に
- 洗面所カランの水垢・スケールの除去
- トイレや玄関などの磁器タイルの汚れ

## 注意

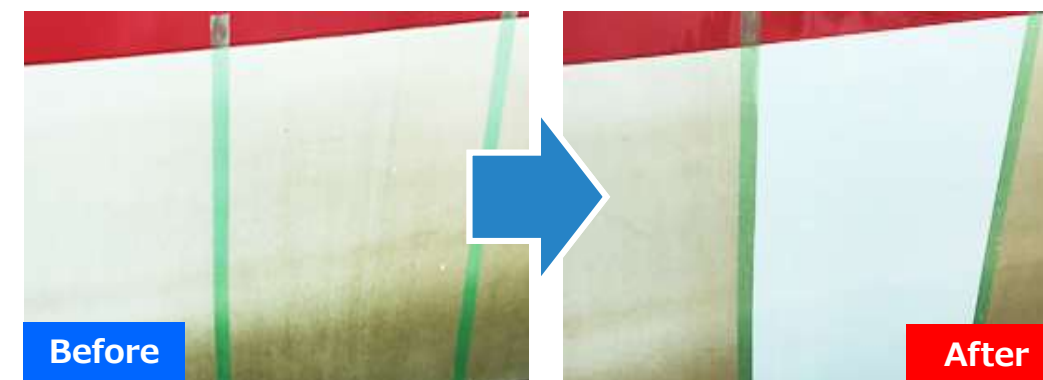
- ※目立たないところでテスト施工してから使用してください。
- ※洗浄中は、長時間放置しないでください。
- ※水以外の液体で希釈しないでください。
- ※鏡面仕上げの石材・大理石には使用しないでください。

## 施工動画

<https://youtu.be/xmlvaveiuvU>



## 車両外板



# スーパークリーナー 事例つづき



洗車機の汚れがスツキリキレイに。

車両外板

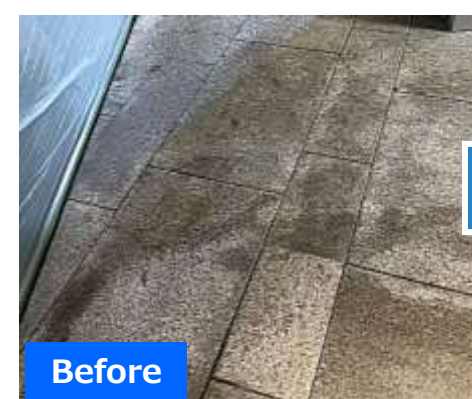


バスの車体



ステンレス製外板

駅舎階段／壁／プラットフォーム／トイレ



鉄道車両内のトイレ  
(材質はFRP)  
尿石をキレイに除去。



頑固なウロコ汚れを浮かせて落とす

## 2. グローバル-1



成分	ポリオキシエチレンアルキルエーテル、クエン酸、他
性状	液体 無色透明
液性	酸性
規格	4kg、20kg

### 特長

- 汚れを浮かせて取り、作業時間を短縮できます。
- 使用者や環境にやさしい安心な液剤です。
- 水で希釈できるので経済的です。

### 用途

- 車両窓ガラスのウロコ汚れ
- ソーラーパネルのウロコ汚れ
- 車窓や鏡のウロコ汚れ

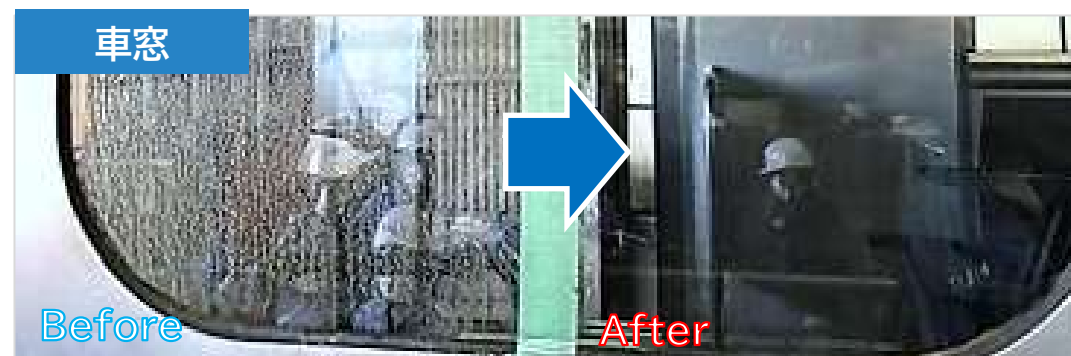
### 注意

※目立たないところでテスト施工してから使用してください。  
 ※洗浄中は、長時間放置しないでください。  
 ※水以外の液体で希釈しないでください。  
 ※鏡面仕上げの石材・大理石には使用しないでください。



施工動画

<https://youtu.be/dva0Ui6JakgA>



電車車両の窓ガラス。  
雨粒の鱗状痕が残る。

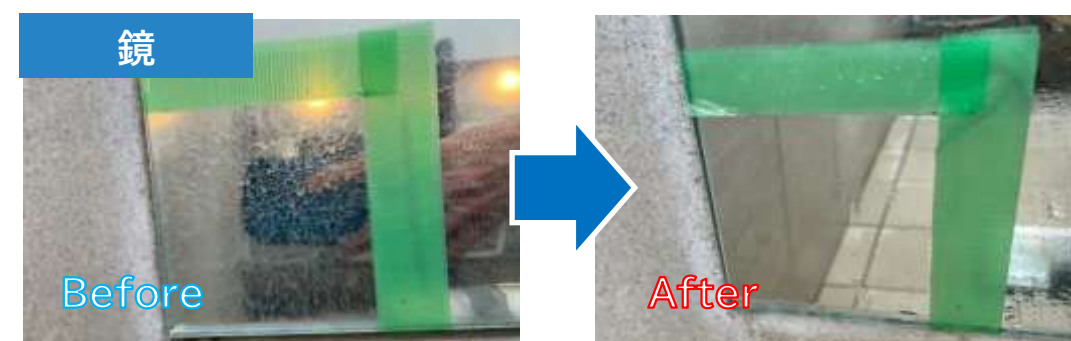
鱗状痕を浮かせて落とし、  
窓ガラスを傷めません。



### 太陽光パネル

雨の跡の鱗状痕、砂ホコリなどを落として発電効率アップ。

※パネル周りの除草は本紙  
p.14「10. 枯草満足」をお勧め  
いたします。



鏡

Before

After

車両内の床面、部品の洗浄に

## 3.ECOアルカリクリーナー



成分	ケイ酸塩、炭酸塩、他
性状	液体 淡黄色
液性	アルカリ性
規格	4kg、20kg

### 特長

- 泡立ち・液残りが少ない
- イオンによる防錆効果を発揮
- 優れた洗浄力で基材への影響が少ない。
- 使用者や環境に配慮した安心な液剤設計。
- 水で希釈できるので経済的です。

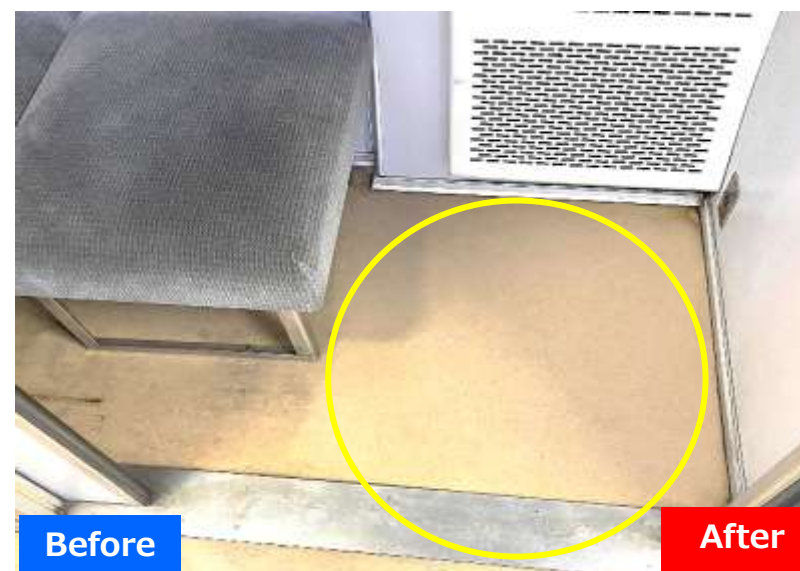
### 用途

- 車両内床面の洗浄剤として
- 車両部品の洗浄剤・一時防錆材として
- 車両内面の窓ガラスの整髪料付着汚れに
- 工場内鋳物油污等、床面の洗浄剤として

### 注意

※目立たないところでテスト施工してから使用してください。  
 ※洗浄中は、長時間放置しないでください。  
 ※水以外の液体で希釈しないでください。  
 ※鏡面仕上げの石材・大理石には使用しないでください。

### 車両床面



車両床面の  
靴跡、泥・油汚れが  
キレイに！

### 換気扇



3倍希釈液に  
5分浸しました。



水で洗い流すだけ。  
こすらずキレイに  
なりました。  
→洗浄後の液はこ  
んな濁った色に。



雨だれ・雨じみ・黒ずみの除去

## 4.雨だれキレイ



成分	メタケイ酸ナトリウム、オルトケイ酸ナトリウム、他
性状	液体 淡黄色
液性	アルカリ性
規格	20kg

### 特長

- 落ちにくい頑固な雨だれ汚れをキレイに洗浄。
- 優れた洗浄力で基材への影響が少ない。
- 使用者や環境に配慮した安心な液剤設計。
- 水で希釈できるので経済的です。

### 用途

- 鉄道車両外板の頑固な雨だれ汚れ
- 車両外板及び車両部材の洗浄機の洗浄剤として
- 屋外看板の雨だれ洗浄に
- 車両走行時にこびりついた虫取り洗浄として

### 注意

- ※目立たないところでテスト施工してから使用してください。
- ※洗浄中は、長時間放置しないでください。
- ※水以外の液体で希釈しないでください。
- ※鏡面仕上げの石材・大理石には使用しないでください。

### 車両外板





サビ・スケール・尿石・エフロの除去

# 5. ベストクリーナー



成分	有機酸、他
性状	液体 透明無色
液性	アルカリ性
規格	4kg、20kg

## 特長

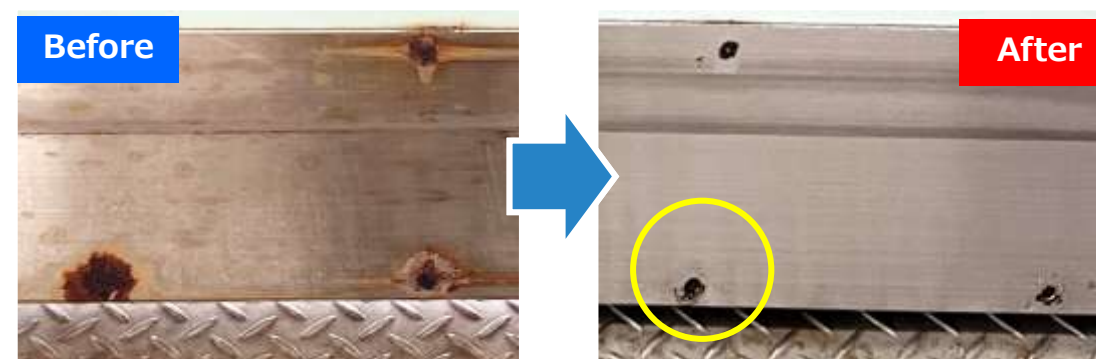
- 植物由来成分が主成分
- 優れた洗浄力で基材への影響が少ない。
- 使用者や環境に配慮した安心な液剤設計。
- 水で希釈できるので経済的です。

## 用途

- タイル・石材・金属表面のサビ・スケール・尿石・エフロの除去
- 船底・スクリュー・オイルフェンス等のフジツボ・貝殻の除去
- コンクリートミキサー・型枠のモルタル除去
- 使用者や環境にやさしい安心な液剤です
- 汚れの程度により水で希釈できるので経済的です

## 注意

- ※目立たないところでテスト施工してから使用してください。
- ※洗浄中は、長時間放置しないでください。
- ※水以外の液体で希釈しないでください。
- ※鏡面仕上げの石材・大理石には使用しないでください。



中性ながら、加水分解に優れた洗浄力

## 6.油離ECOパーム



成分	N-ドデシル-β-D-マルトシド、ヤシ 脂肪酸ジエタノールアミド、他
性状	液体 無色透明
液性	中性
規格	4kg、18kg

### 特長

- 中性ながら、加水分解に優れた洗浄力
- 生分解性97%以上で油脂分を細分化、再付着を低減
- 不燃性でガスが発生しません。
- 使用者や環境に配慮した安心な液剤設計。
- 水で希釈できるので経済的です。

### 用途

- 自動車部品・機械などの部材の洗浄
- 機械部品製造・加工・整備工場の洗浄
- 造船・鉄鋼機材工場の洗浄
- ガソリンスタンドの洗浄
- 廃油回収処理現場

### 注意

※目立たないところでテスト施工してから使用してください。  
※洗浄中は、長時間放置しないでください。  
※水以外の液体で希釈しないでください。

### 部品



従来、灯油で洗浄しており、細かい  
部位や頑固な汚れは、さらに金属ブ  
ラシでこすっていた。



10倍希釈液で5分含浸後、  
タワシでこすり水洗い。



車両床下機器箱の汚れ除去

デモ施工事例：  
顧客より「他社品(弱酸性)を使用中  
だが、臭いが強く、洗浄液の跳ね返り  
で眼鏡のガラスが曇るなど、ゴーグル  
が必須。洗浄効果と安全性から、油離  
ECOパームを使用したい」とのことで、  
施工デモのご要望を頂き対応。  
ほぼ同等の汚れ落ちであり、安全性  
からも当社品をご検討頂いている。

## エポキシ防錆塗膜・外板塗装の剥離

# 7.ミラキレイリムーバー赤色



成分	ベンジルアルコール、プロピレングリコール、他
性状	液体 赤銅色
規格	2kg、16kg

## 特長

- ジンク塗料、水性塗料などを、簡単に短時間で剥離します。
- 一般塗装、ラッピングフィルム、接着剤の剥離など応用可能。
- 塗布箇所がわかりやすく施工しやすい赤色の液剤です。
- ジクロロメタン系溶剤不使用。
- 一般排水基準をクリアしています。(地方自治体による排水基準および、社内浄化槽へのご対応は別途お調べください)

## 用途

- 鉄道関係の車軸、台車に塗布されているジンク(エポキシ)防錆塗膜の剥離
- 外板塗装、一般塗装、ラッピングフィルムなどの剥離

## 注意

- ※目立たないところでテスト施工してから使用してください。
- ※開栓時キャップが飛ぶ恐れがあります。少しずつ開栓してください。
- ※使用の際は、適量を小分けし、使い切るようにしてください。
- ※標準的条件下の環境でご使用ください。気温5～10℃以下になると、塗膜への浸透力が落ち、剥離効果は低減します。
- ※長時間の放置はおやめください。
- ※使用時は保護メガネ、保護手袋を着用し、手や皮膚についた時は十分な水で洗い流してください。

## 施工動画

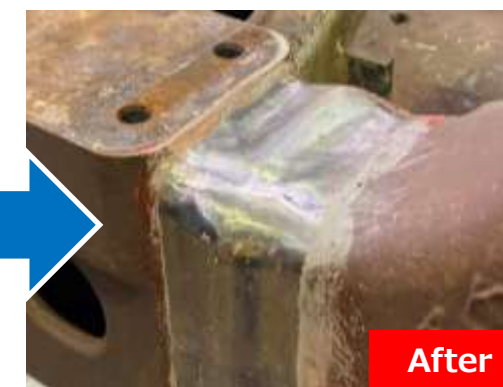
<https://youtu.be/-dP-poGapHY>


## 台車



Before

従来は、サンダーもしくは劇薬での剥離のため、労働安全上、危険性あり。



After

塗布後20分で剥離。

## 車輪輪軸



車輪輪軸ジンキ塗料剥離



## 防錆塗膜やラッピングフィルムの剥離

# 8.ミラキレイリムーバー緑色



成分	エステル系有機溶剤、直鎖アルキルベンゼンスルホン酸ナトリウム、他
性状	液体 青緑色
規格	2kg、16kg

## 特長

- 防錆塗膜を、簡単に短時間で剥離します。
- 一般塗装、ラッピングフィルム、接着剤の剥離など応用可能。
- ジクロロメタン系溶剤不使用。人体や環境にやさしい液剤です。

## 用途

- 車軸や台車の防錆塗膜の剥離
- 外板塗装やラッピングフィルムの剥離

## 注意

※目立たないところでテスト施工してから使用してください。  
 ※開栓時キャップが飛ぶ恐れがあります。少しずつ開栓してください。  
 ※使用の際は、適量を小分けし、使い切るようにしてください。  
 ※標準的条件下の環境でご使用ください。気温5～10℃以下になると、塗膜への浸透力が落ち、剥離効果は低減します。  
 ※長時間の放置はおやめください。  
 ※使用時は保護メガネ、保護手袋を着用し、手や皮膚についた時は充分な水で洗い流してください。



ラッピング帯シール剥離に。  
※画像はイメージです。



帯シールに緑を塗布。  
養生シートで塗布面を覆って浸透させる。



30分後、シール剥離。糊残りが多少あり、白パッドとアルコールで仕上げ。



Before



10分程度でフィルムが収縮しながら浮いてきます。ヘラで簡単に剥離でき、作業時間が短縮できます。

クモ、カメムシ等に 植物由来の忌避剤

## 9.クモクリア(室内用／屋外用)



クモ



カメムシ



成分	天然植物混合エキス、PVA、他
性状	液体 透明
液性	中性
規格	屋外用：4kg、18kg 室内用：18kgのみ

駅舎や店舗の軒下



車両の椅子の下



### 特長

- 殺すのではなく、嫌がる臭いで寄せ付けず、環境美化と施設の印象アップにつながります。
- 稲のもみ殻から抽出した「もみ殻酢液」を活用。
- 作業や地球環境に優しい忌避剤です。
- 効果は3カ月程度持続(使用環境により異なります)。

### 用途

- 駅舎・商業施設の軒下
- 自動販売機・電気制御盤等に

### 注意

※殺虫剤ではありませんが、直接噴霧すると弱ったり死ぬことがあります。  
※必ず原液で使用してください。  
※動物、人、火気、高温の物へ直接噴霧はしないでください。

マンション



トイレ





ハト・ムクドリ・カラス等に。植物由来の忌避剤

# 10.ハトクリア



成分	天然植物混合エキス、PVA、他
性状	液体 赤褐色
液性	弱酸性
規格	4kg、18kg

## 特長

- ハトなどの鳥類の忌避剤としてご使用ください。殺傷作用はありません。
- 散布する前には必ず巣や糞をキレイに清掃してから噴霧してください。
- 唐辛子成分が入っていますので、散布する際には、マスク・ゴーグル・手袋を着用し、周辺に人がいないことを確認してから散布してください。
- ハトの習性や環境により、忌避効果が得られない場合もございます。
- 効果は約3ヶ月程度持続します。(使用環境により異なります)
- 試供品をご提供しますので、お気軽にお申し付けください。(送料別途)

## 用途

- 鉄道駅舎/マンション/ショッピングモール/店舗/工場/寺社など

## 注意

ご使用前に、鳩が来る場所を徹底して清掃して下さい(羽、糞)。鳩は帰巢本能が高い生き物です。一度気に入った場所には何度もやってきます。再来防止のために、ニオイが無くなるまで徹底的に清掃するのがポイントです。

※直接噴霧すると弱ったり死ぬことがあります。

※使用前に必ず目立たないところでテスト施工してから実施してください。

※必ず原液で使用してください。

※噴霧する際は、防護メガネ、マスク、手袋を使用してください。

※眼や口に入った場合はすぐに十分な水で洗い流して、医師の診断を受けてください。

※使用時は保護手袋を着用し、手や皮膚についた場合は十分な水で洗い流してください。



ハト



カラス



鳥にとってイヤな臭い(スモーク臭)で寄せ付けない忌避剤です。施工者にも、来訪するお客様にとっても無害な液剤ですので、駅舎やショッピングモールなど、人の多い場所にも噴霧いただける液材です。



非農薬・化学物質を含まず、約3か月効果持続

# 11. 枯草満足



特許取得  
第6797445号



成分	もみ殻シリカ(バイオマス100%、有機JAS認証資材)、塩化カリウム、他
性状	粉末状
規格	ビニール袋 10kg

## 特長

- 特許取得:6797445号
- 国産もみ殻シリカ(バイオマス100%、有機JAS認証資材)が主原料。
- 非農薬で、化学物質を一切含みません。
- 人・自然環境にやさしい除草剤です。
- 犬や人にも安全な製品です。
- 1㎡に対し700g～800gを散布し、その後散水してください。
- 1週間程度で雑草の根に作用し、3ヶ月程度の持続性が見込めます。
- 即効性(約2～3日)、約3カ月の持続性があります
- 使用方法:1㎡に対し約700～800g散布し、散水。

## 用途

- 駅舎まわり
- グランド・公園・野外活動施設・墓地・無人駅・空地・駐車場に

## 注意

※農耕地では使用しないでください。  
※使用前に、予め背の高い雑草は刈ってからご使用ください。  
※効果の持続性は周辺環境によります。



道路脇

Before



一週間後

After



空地

Before



一週間後

After



駅舎まわり



ドッグラン



日本のお米のもみ殻由来の「土壌改良材」

# 12. 涼感シリカペレット

涼感 生育



成分	もみ殻シリカ(バイオマス100%、有機JAS認証資材)、他
性状	ペレット
規格	ビニール袋 10kg

有機JAS資材リスト認証登録資材

有機JAS資材リスト認証登録資材  
JASCOM-250301

日本のお米のもみ殻から生成した「ファーストシリカ®」を原料に使用。  
(バイオマス100%認証資材№210133)



芝の育成、花や野菜の育苗に  
グラウンドや公園などの地表面の暑さの緩和にも

## 運動場

施用前の運動場の地表面温度は62℃前後。  
施用・乾燥後の測定では49~56℃。  
約-12℃低下。



球場グラウンドにも



大阪府内小学校の運動場

## 花壇

花壇にて生育比較を実施。結果「ペレットあり」の方が生育良好でした。(撮影2024.6.5)



野菜や果樹の育成にもおすすめ



ペレット無し



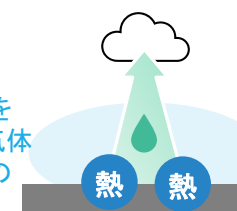
ペレット添加

## 暑さを緩和

①もみ殻由来植物性シリカの表面は多孔質構造のため、土壌の保水性が向上します。土壌の水分が多すぎる時は吸湿し、乾燥しすぎると水分を放出。いわゆる「打ち水」のように自然の気化冷却と似た作用を発揮します。

②シリカの特性として、光を反射し熱を遮断する働きにより、地熱の上昇を抑えます。

①気化熱  
熱エネルギーを使って蒸発、気体に変化。周囲の気温を冷却。



②輻射熱を反射



## 植物の環境耐性を高めて生育を促進

天然芝など植物・樹木等の育成にも効果的です。土壌中にシリカ(二酸化ケイ素・SiO<sub>2</sub>)が適切に供給されると、植物の光合成が促進されます。葉や茎は厚く丈夫になり、しっかりと立ち上がることで隅々まで光が行き渡ります。土壌内の通気性を向上させ、根にも酸素が行き渡り、光合成の促進と合わせて、根張りが良くなります。植物が元気に育つと、植物の蒸散作用により、地熱を逃がし「放射冷却」につながります。

